

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. 16938/2023-SŽ-SSZ-OVZ

Zveřejněno na profilu zadavatele

Vyřizuje Lenka Pluhařová
Mobil +420 601 084 416
E-mail Pluharova@spravazeleznic.cz

„Modernizace a dostavba ŽST Praha Masarykovo nádraží“

Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace - Dodatek č. 14

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotaz 249)

Zadavatel uvedl v postoupeném Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace – Dodatku č. 10 nad rámec v něm uvedených odpovědí:

„Záchranný archeologický výzkum (ZAV) je předmětem tohoto zadávacího řízení a dodavatel ocení ZAV pro celou stavbu. Položka ZAV byla zařazena jako nová všeobecná položka do SO 98-98, kterou dodavatelé ocení.“,

a to s vazbou na Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace – Dodatek č.5, Dotaz č. 56), kde uvedl, že náklady na ZAV Zhotovitel zahrne do položky „A.5.3.2 Záchranný archeologický průzkum, která se v soupisu prací předané Zadavatelem k ocenění nevyskytuje. Výše uvedená odpověď se ale podle našeho mínění vztahovala pouze na Pod-čl. 4.10.1 Mosty, propustky a zdi uvedený ve ZTP, což a to nyní informace z VZD Dodatku č.10 zevšeobecňuje na celou stavbu.

Chceme upozornit Zadavatele, že v Pod-čl.4.1.24 ZTP je uvedeno následující:

„V Rámci stavby bude probíhat záchranný archeologický průzkum (ZAV). Zhotovitel zajistí součinnost se společností provádějící ZAV. Veškeré výkopové práce budou probíhat za dozoru kompetentní osoby zajišťující ZAV (archeologický dozor). „

Dále je v poskytnutých OP v Pod-čl. 4.24 uvedeno:

4.24 Archeologické a další nálezy na staveništi

Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a konstrukce a jiné pozůstatky nebo předměty geologického a archeologického významu nalezené na Staveništi musí být umístěny do péče a odpovědnosti Objednatele. Zhotovitel musí přijmout přiměřená preventivní opatření, aby zabránil Personálu zhotovitele nebo jiným osobám v odvezení, odnesení nebo poškození jakýchkoli z těchto nálezů.

Zhotovitel musí dát po objevení jakéhokoli takového nálezu okamžitě oznámení Správci stavby, který musí dát pokyn, jak s ním naložit. Jestliže Zhotoviteli vznikne zpoždění anebo Náklady z důvodu plnění těchto pokynů, musí dát Zhotovitel Správci stavby další oznámení a je oprávněn podle Pod-článku 20.1 [Claimy zhotovitele] k:

- (a) *prodloužení doby za jakékoli takové zpoždění, jestliže dokončení je nebo bude zpožděno podle Pod-článku 8.4 [Prodloužení doby pro dokončení] a*

(b) platbě jakýchkoli takových Nákladů, která se zahrne do Smluvní ceny.

Po obdržení tohoto oznámení musí Správce stavby postupovat v souladu s Podčlánkem 3.5 [Určení], aby tyto záležitosti dohodl nebo určil.

Z výše uvedených ustanovení vyplývá, že fosilie a jiné pozůstatky historické hodnoty jsou majetkem a též odpovědností Objednatele, a to i vzhledem k tomu, že riziko základové spáry je taktéž určeným rizikem Objednatele.

Následně je v části **N.1.5.12 - Zpráva o zjišťovacím archeologickém průzkumu** uvedeno:

V úvodu:

„Také z tohoto důvodu se zdejší parcely staly v 2021 předmětem tohoto zjišťovacího archeologického výzkumu (dále ZJAV), **objednaného a hrazeného objednatel**em v souvislosti s přípravou realizace výše zmíněného investičního (stavebního). Tento detailní průzkum neměl za úkol jen určit rozsah a význam dochovaných archeologických terénů a situací, ale též vyhodnotit potenciální rizika spojená s pravděpodobným výskytem archeologických památek „zásadnějšího významu“ na dotčené ploše.“

V závěru:

„Provedený výzkum především jednoznačně potvrdil, že plánované stavební zásahy projektu „Modernizace a dostavba ŽST Praha Masarykovo nádraží“ jsou prokazatelně situovány do významného území s archeologickými nálezy. Význam plochy navíc umocňuje její situování přímo do centra Pražské památkové rezervace, nacházející se na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Z tohoto důvodu jsme v úvodu této analýzy nuceni upozornit na skutečnost, že dle § 22, odst. 2 Zákona č. 20/1987 Sb., **ve znění Zákona 242/92 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, je stavebník, pokud staví na území s archeologickými nálezy, povinen oznámit svůj stavební záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha v.v.i. a umožnit jemu, nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.**

Realizované sondáže jasně potvrdily, že na velké části zájmové plochy nebyly starší historické terény odstraněny ani výrazněji narušeny, **jejich památková ochrana tak může být naplněna pouze realizací plošného předstihového záchranného archeologického výzkumu. Ten bude muset být na základě konfrontace výsledků ZJAV s předloženým stavebním projektem realizován jako plošný v celém rozsahu zájmového území – tudíž je na něj nutno pohlížet jako na výzkum „totální“.**

Podstatnou komplikací pro metodiku a konkrétní technologické postupy uvažovaného ZAV však představuje zjišťovacím výzkumem potvrzený výskyt archeologických památek „zásadnějšího významu“ - tj. zejména stavebních konstrukcí souvisejících s historickým opevněním areálu Nového Města pražského. **Z hlediska metodického zde můžeme doporučit jejich plošný odkryv a následnou dokumentaci (v rámci výškových požadavků připravovaného projektu) ale nemůžeme předjímat způsob následného nakládání s nimi. Ten totiž přísluší pouze orgánům státní památkové péče v rámci jejich rozhodovacích procesů.**

Na základě výše uvedeného nemůže Zhotovitel odpovědně ocenit Zadavatelem nově přidanou položku č.14 do SO 98-98, která má kvantifikaci jako 1 KPL, protože nemůže v této chvíli předpokládat a ani předvídat z předaných dokumentů přesný věcný, finanční a ani časový rozsah ZAV, zvláště při možnosti změny záchranného archeologického průzkumu na průzkum totální, a to v celé ploše staveniště. Uvedená kvantifikace položky taktéž sama o sobě ukazuje, že ani Zadavatel není schopen v současné době sdělit rozsah požadovaných prací touto položkou řešený.

Případné ponechání nastavení smluvních podmínek tak, jak změnil zadavatel Vysvětlením, změnou a doplněním zadávací dokumentace – Dodatek č.10 je dle názoru uchazeče v rozporu

se zásadou transparentnosti stanovenou v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění ("ZZVZ"), kdy bez znalosti přesného rozsahu ZAV budou nabídky jednotlivých dodavatelů neporovnatelné.

V této souvislosti je třeba dále zmínit, že tímto postupem zadavatel přenáší na dodavatele odpovědnost za zadávací dokumentaci, když dodavatel podáním nabídky prohlašuje, že za nabídkovou cenu je připraven a schopen dílo realizovat. V souladu s § 36 odst. 3 ZZVZ je přitom zadavatel povinen poskytnout dodavatelům zadávací podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení. Je tedy povinností zadavatele stanovit zadávací dokumentaci tak, aby dodavatelé podávající nabídku věděli, na jaké plnění se taková nabídka podává, což v současném znění zadávacích podmínek není skutečností

Dotaz:

Žádáme zadavatele o informaci, zda trvá na ocenění nově zahrnuté položky č.14 ve SO 98-98 a zda zároveň upraví zadávací dokumentaci tak, aby zadávací dokumentace nebyla v rozporu se zásadou transparentnosti, tedy že doplní detailní a přesný rozsah ZAV na celém díle s přesným věcným a časovým rozsahem, nebo změni/upraví svou odpověď na výše zmíněný dotaz č. 56 a textací uvedenou v Doplnění č.10 že ZAV není součástí Díla?

Odpověď na dotaz č. 249:

Zadavatel trvá na ocenění ZAV, resp. na zahrnutí ZAV do této soutěže.

Pro upřesnění rozsahu ZAV doplňujeme grafickou přílohu „Plochy archeologické činnosti“, ve které je obvod stavby rozčleněn na dvě části:

- 1) Plocha pro záchranný archeologický průzkum o výměře 21 650 m². V tomto rozsahu proběhne plošný záchranný archeologický průzkum. Jde o část stavby sevřenou mezi výpravní bodovou, novou budovou CBD1 a magistrálou.*
- 2) Plocha pro archeologický dozor o výměře 110 580 m². V této části stavby budou zemní práce probíhat za archeologického dozoru.*

Časové vazby ZAV jsou uvedeny v ZOV, tedy i v harmonogramu stavby (součást předané PDPS – část N.1.5.3) – ZAV bude proveden ve třech fázích, v rámci těchto tří stavebních postupů: SP1, SP5, SP6 (uvedeno v HMG).

Základní údaje a předpoklady o zájmové lokalitě z hlediska archeologie, jsou uvedeny v části „N.1.5.12 Zjišťovací archeologický průzkum“, zpracovaný odbornou organizací ARCHAIA, z.ú. Informace o této lokalitě čerpá ARCHAIA nejen z lokálních sond provedených v rámci zjišťovacího archeologického výzkumu, ale také ze dvou záchranných archeologických průzkumů, které ARCHAIA provedla v těsném sousedství zájmové lokality – konkrétně v rámci těchto dvou staveb: „Polyfunkční objekt Masaryk Centre 1“ (dříve CBD1) a „Hotel Hybernská, Praha 1, k.ú. Nové Město“ (dříve CBD4).

Dotaz 250)

V postoupené zadávací dokumentaci – v části ZTP, část 3 Koordinace s jinými stavbami, zadavatel uvádí požadavek na koordinaci stavebních prací s připravovanými, případně realizovanými akcemi, a to i dalších investorů, které s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. V bodě 3.1.2 jsou uvedeny akce se kterými musí být realizace koordinována.

Uchazeč se domnívá, že v seznamu akcí v bodě 3.1.2. není uvedena akce Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s. – Celková rekonstrukce stanice metra B, C, Florenc. Tato stavba rozsáhlejšího charakteru by měla být také uvedena v seznamu koordinovaných staveb, a to i v návaznosti na

umístění zařízení staveniště dle přílohy č. 5 ZTP plocha pro zařízení staveniště, která je umístěna z části nad stropní deskou stanice Metra C.

Žádáme zadavatele o informaci, zda je znám aktuální rozsah, v jakém stavu se nacházejí akce uvedené akce v bodě 3.1.2. a jakým způsobem tyto akce mohou ovlivnit postup výstavby Modernizace a dostavby ŽST Praha Masarykovo nádraží.

Odpověď na dotaz č. 250:

- Jmenovaná investiční akce Dopravního podniku hl. m. Prahy není uvedena v ZTP, neboť není nutná koordinace stavební činnosti. Dotčená plocha zařízení staveniště (nyní užívaná tímto investorem) bude uvolněna pro účely stavby Modernizace a dostavba ŽST Praha Masarykovo nádraží.
- Polyfunkční objekt Masaryk Centre 1 (dříve CBD1): Dle informací od stavebníka této akce by tato stavba měla projít kolaudací v roce 2023 Požadavek na koordinaci s touto stavbou je v rámci napojení obou staveb ve třech úrovních: Napojení konstrukce ochozu CBD1 na konstrukci platformy (SO 11-22-01) a s tím související napojení pochozích vrstev. Napojení podhledů obou staveb vč. odvodnění. Napojení zpevněných ploch obou staveb.
- Hotel Hyberská, Praha 1, k.ú. Nové Město (dříve CBD4): Dle informací od stavebníka této akce by tato stavba měla projít kolaudací v roce 2023 včetně související dopravní a technické infrastruktury (tzn. nové ulice mezi hotelem a tratí, vč. sítí uložených v této ulici). Požadavek na koordinaci s touto stavbou je v rámci napojení obou staveb, konkrétně uložení lávky (SO 11-22-02) na obvodovou stěnu hotelu.
- Na Florenci, rekonstrukce kom. P1, č. akce 1000172: Část stavby, která je vymezená křižovatkou ulic s ulicí Havlíčkova a sjezdem na ZS z ulice Na Florenci bude dle informací od stavebníka dokončena v roce 2023 Zbylá část od sjezdu na ZS až ke křižovatce s ulicí Na Poříčí bude realizovaná až po dokončení staveb SŽ a DP, tak aby zhotovitelé těchto staveb nezničili nově opravenou ulici. Koordinace v tomto případě obnáší především napojení zpevněných ploch v oblasti křižovatky Havlíčkova x Na Florenci a v oblasti ohbí ulice Na Florenci.
- Úprava křižovatky Bulhar: Tato stavba neklade na zhotovitele specifické nároky na koordinaci. Uvedena je pro informaci a souvislost chystané stavební činnosti v zájmové oblasti. Realizace zatím není naplánována, probíhá ještě povolovací proces.
- Muzeum železnice a elektrotechniky Národního technického muzea: Realizace této akce započne nejdříve v roce 2026.
- Dočasná zavážecí kolej: Uvažováno jako alternativní forma zásobování stavby Dopravního podniku hl. m. Prahy. V současné době nemá zadavatel od investora k dispozici žádné jiné informace.
- CBD2, obvod rozsahu záměru vč. spojovací podzemní chodby s CBD1: Uváděno pro informaci. V současné době nemá zadavatel od investora k dispozici žádné jiné informace.

Dotaz 251)

V soupisech prací (např. PS 11-01-11; PS 11-02-11; PS 00-02-51; PS 11-02-52; PS 11-02-53 a i dalších) se nacházejí položky zemních prací, které uvádí třídu zeminy TŘ.II.. Chápeme správně, že se jedná o třídu těžitelnosti 4 dle starší ČSN 73 3050 dle tabulky níže?

Třída těžitelnosti podle ČSN 73 6133		Třída těžitelnosti podle ČSN 73 3050 (neplatná)		
	Popis	Pevnost	Popis	
I.	Těžba je prováděna běžnými výkopovými mechanizmy (buldozery, rypadla), ručně	1	horniny sypké	dají se nabírat lopatou, nakladačem
		2	horniny rypné	rozpojitelné rýčem, nakladačem
		3	horniny kopné	rozpojitelné rýčem, nakladačem
		4	pevné horniny drobné	rozpojitelné klínem, rypadlem
II.	Pro těžbu rozpojování je nutné použít speciální rozpojovací mechanizmy - rozrývače, skalní lžice, kladiva	5	pevné horniny lehko trhatelné	rozpojitelné rozrývačem, těžkým rypadlem (hmotnosti nad 40 t), trhavinami
		6	pevné horniny těžko trhatelné	rozpojitelné těžkým rozrývačem, trhavinami
III.	K rozpojování je nutno použít trhací práce	7	pevné horniny velmi těžko trhatelné	rozpojitelné trhavinami

Odpověď na dotaz č. 251:

„TŘ. II“ v třídíniku OTSKP odpovídá třídě těžitelnosti 3 až 4 dle starší ČSN 73 3050. Dělení tříd v třídíniku OTSKP je hrubší než v normě. „TŘ. III“ je v třídíniku OTSKP chápána již jako skála (pevné horniny).

Přílohy:

Archeologie plochy

Sdělení zadavatele

V souvislosti s výše uvedenými změnami a informacemi v tomto Dodatku č. 14 zadavatel zároveň přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Prodloužení o 2 pracovní dny je dostatečné a přiměřené vzhledem k povaze změny. Provedenou změnu nelze považovat za takovou změnu, která by rozšířila okruh možných dodavatelů a vyvolávala tak potřebu prodloužení lhůty pro podávání nabídek tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 212 odst. 4 zákona, provede současně zde uvedené úpravy v uveřejněném vyhlášení. Formulář „F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací“ bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/>.

Změny se týkají těchto ustanovení původního Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

IV.2.2) Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast

Datum: 15 / 08 / 2023 nahrazeno: **08/ 09 / 2023** Čas 09:00

IV.2.7) Podmínky pro otevírání nabídek

Datum: 15 / 08 / 2023 nahrazeno: **08/ 09 / 2023** Čas 09:00

Zadavatel tímto svým rozhodnutím – provedením úprav – je přesvědčen, že vytvořil optimální podmínky jednotlivým uchazečům pro kvalitní zpracování nabídek při respektování všech zákonných požadavků.

V Praze dne 17. 08. 2023

.....
Ing. Karel Švejda, MBA
ředitel odboru investičního
na základě pověření č. 2449 z 11.05.2018
Správa železnic, státní organizace
(elektronicky podepsáno)